

Número de inventario: M-4

Denominación: Casa-Palacio de los Ruiz de Monsalve

Otras denominaciones: La Casa del Dentista

Tipología: Arquitectura habitacional

Dirección: Plaza Mayor, 2

Propiedad: Privada

Siglo: XVII

Uso actual: Vivienda

Uso anterior: Vivienda

Estado de conservación: Bueno

Nivel de protección: Declaración de BIC del escudo de la familia Ruíz de Monsalve según el Decreto 571/1963, de 14 de marzo, sobre protección de los escudos, emblemas, piedras heráldicas, rollos de justicia, cruces de término y piezas similares de interés histórico-artístico.

El edificio no está incluido en ninguna figura de protección.

Inventariado: Instituto del Patrimonio Cultural de España. Ministerio de Educación, Cultura y Deporte. (Septiembre de 1979). Inventario del Patrimonio Arquitectónico.

Descripción: La casa fue propiedad de la familia Ruiz de Monsalve, proveniente de Alarcón y de Mahora (aldea del estado de Jorquera), que se instaló en El Picazo, junto a otras familias nobles de Alarcón. Estas familias se interesaron por la producción agrícola, fomentando cultivos como los cereales, el azafrán, la viña y el olivo y, ayudando, así, al gran desarrollo que sufrió el municipio en el siglo XVII.

La vivienda se encuentra en la Plaza Mayor, junto al antiguo mesón, construido en el siglo XIII y que funcionó hasta 1960. Aunque, en la actualidad, se ha transformado totalmente y, quedan muy pocos restos del edificio antiguo.

Uno de los habitantes más destacados de la casa-palacio, fue Don Domingo Ruiz Monsalve, que fue alcalde del municipio en varias ocasiones durante la segunda mitad del siglo XVIII. En la actualidad, la vivienda es propiedad de la familia Fernández, siendo el dentista Amadeo Ayuso la última persona que habitó la casa.

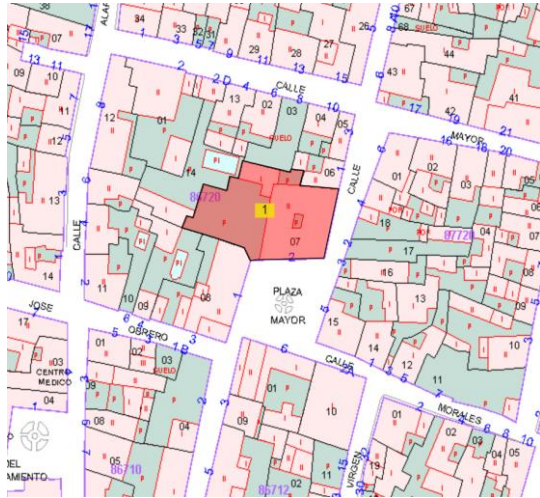
Hace aproximadamente una década, María Soledad Fernández Vega, su propietaria en esa época hizo importantes obras de restauración, se intervino el techo, una de las ventanas de la fachada y el interior del edificio. En la actualidad, tanto la fachada como su interior se encuentran en muy buen estado de conservación.

Se trata de un inmueble con dos pisos de gran tamaño, casi 1000 m². Destaca, sin lugar a duda, un patio de luces compuesto por columnas de piedra en la parte inferior y de madera en la parte superior, donde, además, podemos encontrar un aljibe. También se debe mencionar su gran biblioteca.

En la fachada principal construida con mampostería, encontramos tres ventanas de gran tamaño, dos en el segundo nivel, que dan acceso a pequeños balcones, y una en la parte inferior a la derecha de la puerta principal. Las jambas y dinteles de estos elementos están constituidas por sillares: los de las ventanas adornados con motivos geométricos, y el dintel de la puerta con motivos naturales. En el extremo izquierdo encontramos una puerta de grandes dimensiones colmada por un arco de medio punto que da acceso a un extenso patio.

Por último, aún se conserva, en buen estado, en la parte superior del edificio, el escudo de la familia Ruiz de Monsalve.

Documentación gráfica:



Emplazamiento en el catastro



(1) Fachada y Plaza Mayor. Año 1962



(2) Fachada principla. Año 2010



(3) Escudo familia Ruíz de Monsalve

Observaciones:

En el inventario del Patrimonio Arquitectónico del año 1979 realizado por el Instituto del Patrimonio Cultural de España que depende del Ministerio de Educación Cultura y Deporte estaba declarado de interés comarcal.

En la actualidad, su conservación está en peligro debido al fallecimiento de su propietaria.

Fuentes:

- Collado Fernández, Benedicto, 2004, "Picazo. Un lugar en tierra de Alarcón", Número 17 de Ediciones provinciales, Cuenca: Diputación Provincial de Cuenca, pág. 44, 345-347.

- Dirección General del Catastro. Secretaría de Estado de Hacienda. (16 de Abril de 2020). *Sede Electrónica del Catastro*. Obtenido de <https://bit.ly/3cntLEt>
- Instituto del Patrimonio Cultural de España. Ministerio de Educación, Cultura y Deporte. (Septiembre de 1979). *Inventario del Patrimonio Arquitectónico: Casa Señorial*. <https://bit.ly/2xGs32e>
- Informante: Joaquín Saiz Escudero (2020).
- Fotografías: Mario Temprado (2 y 3) y Benedicto Collado (1).